

N/r cijenjenoj sutkinji
Dubravka Kuveždić

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

IZVJEŠĆE O FINACIJSKO-GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA SUNSIDE j.d.o.o.

BROJ PREDMETA: St-155/2024-3

SUNSIDE j.d.o.o.

Sastavio: privremeni stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić

U Zagrebu, dana 22. ožujka 2024. g.

SADRŽAJ

1. Uvod.....	3
2. Utvrđene činjenice :	4
2. a) Aktivnosti privremenog stečajnog upravitelja od dana preuzimanja dužnosti: .5	
3. Procjene troškova prethodnog postupka i stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje..9	
4. Nalaz i mišljenje privremenog stečajnog upravitelja:	10

1. Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, St-155/2024-3 od 04.03.2024. g. imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja dužnika SUNSIDE j.d.o.o. za usluge i trgovinu, Vinkovci, Ljudevita Gaja 19A, OIB 71889181287, MBS 030190484.

Zadatak privremenog stečajnog upravitelja je bio utvrditi imovinu stečajnoga dužnika i njenu vrijednost, stanje obveza stečajnog dužnika, kao i izvršiti uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, pribaviti podatke nadležnih institucija i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će iznijeti svoje mišljenje o tome postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka, da li je raspoloživa imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki su predviđivi troškovi prethodnog i stečajnog postupka te o tome dostaviti Sudu pisano izvješće u primjerenom roku.

U gore navedenu svrhu, izradio sam izvješće o financijsko gospodarskom stanju društva dužnika temeljem čl. 117. st.2. Stečajnog zakona, te činjenice i podatke iz svoga izvješća crpim na podacima koje sam pribavio osobno od državnih tijela, kao i na podacima koje je sam usmenim putem saznao od zakonskog zastupnika društva Mario Pajić i računovodstva istog. Zakonski zastupnik dužnika se prethodno odazvao na pozive privremenog stečajnog upravitelja, koji su upućivani telefonskim putem i pisanim podneskom slanim na adresu zakonskom zastupnika i dužnika, kao i elektroničkim putem, a u kojima se tražila potrebna poslovna dokumentacija.

Računovodstvo Dužnika dostavilo je za 2019.g., 2020.g., 2021.g., 2022.g. i 2023.g. bruto bilancu, za 2019.g., 2020.g., 2021.g. i 2022.g. Godišnje financijske izvještaje zajedno sa bilješkama uz financijske izvještaje, kartice dobavljača i kupaca, potvrde zaprimanja obrasca PD te popis dugotrajne imovine Dužnika.

2. Utvrđene činjenice :

SUNSIDE j.d.o.o. za usluge i trgovinu, Vinkovci, Ljudevita Gaja 19A, OIB 71889181287, MBS 030190484 je registriran kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za usluge kod Trgovačkog suda u Osijeku temeljem Izjava o osnivanju j.d.o.o. od 07. srpnja 2017. godine. Zakonski zastupnik društva – dužnika je direktor društva Mario Pajić, OIB: 50130043240, Vinkovci, Ljudevita Gaja 19, koji zastupa društvo pojedinačno i samostalno. Jedini osnivač Društva je Mario Pajić, OIB: 50130043240, Vinkovci, Ljudevita Gaja 19. Društvo je registrirano za Soboslikarske i staklarske radove.

Predmet poslovanja društva:

- * Čišćenje svih vrsta objekata
- * Soboslikarski, ličilački i fasaderski radovi
- * Poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- * Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * Obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- * Djelatnost dizajniranja i uređenja interijera
- * Limarski radovi i postavljanje građevinske limarije
- * Postavljanje podnih i zidnih obloga
- * Proizvodnja proizvoda od betona, cementa i gipsa
- * Prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i pluta
- * Rezanje, oblikovanje i obrada kamena
- * Proizvodnja metalnih konstrukcija i njihovih dijelova
- * Izgradnja i postavljanje skela
- * Opći mehanički radovi
- * Uređenje i održavanje krajolika
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme, s rukovateljem
- * Poslovanje nekretninama
- * Kupnja i prodaja robe
- * Pružanje usluga u trgovini
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje inozemnih tvrtki
- * Usluge informacijskog društva
- * Djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * Djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * Djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * Prijevoz za vlastite potrebe

Temeljni kapital društva iznosi 10,00 kuna / 1,33 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450).

Financijska agencija kao predlagatelj, navela je u prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka kako dužnik na dan 27.02.2024. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje

ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 1.902,77 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima dužnika, a prema podacima o broju zaposlenih koje je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnoga postupka dužnik ima jednog radnika u radnom odnosu.

Iz evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinskog osiguranja i saznanja od zakonskog zastupnika dužnika dana proizlazi da društvo u radnom odnosu ima jednog zaposlenika.

Dokaz: uvid u Očevidnik Financijske agencije datuma 28.02 2024. godine
potvrda Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje

Društvo Dužnik ima jedan aktivan IBAN računa na dan pisanja ovog izvješća. Društvo je vršilo svoje poslovanje u platnom prometu preko:

- IBAN: HR6423400091110876736 otvorenog dana 12.7.2017. godine kod Privredna banka Zagreb d.d. te je isti blokiran neprekidno od dana 31.10.2023. pa sve do danas.

2. a) Aktivnosti privremenog stečajnog upravitelja od dana preuzimanja dužnosti:

Od dana imenovanja za privremenog stečajnog upravitelja pa do dana pisanja ovog izvješća privremeni stečajni upravitelj je upućivao telefonske pozive kao i pisane pozive bez preporučene pošiljke, s preporučenom pošiljkom, s preporučenom pošiljkom s povratnicom, kao i elektroničke podneske. Dužniku su navedeni pozivi upućivani na adresu društva, kućnu adresu zakonskog zastupnika društva, te elektroničku poštu s pozivom za dostavu poslovne i financijske dokumentacije koje uključuju bilješke s objašnjenjima za svaku bilančnu poziciju o imovini i obvezama potrebna za izradu ovog izvještaja.

Dana 05. ožujka 2024. godine Stečajnom upravitelju je računovodstvo Dužnika dostavilo zatraženu poslovnu dokumentaciju.

Nadalje, privremeni stečajni upravitelj je uz prikupljenu poslovnu dokumentaciju Dužnika pribavio sljedeća uvjerenja i potvrde:

- dana 04. ožujka 2024. g. predao je zahtjev za uvjerenje o posjedu nekretnina na području Republike Hrvatske od GRADSKOG UREDA ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE, Zagreb, Trg Marka

Marulića 18, pisano uvjerenje još nije pristiglo na adresu privremenog stečajnog upravitelja, ali su elektroničkim putem sa službene elektroničke pošte potvrdili kako dužnik nije evidentirana kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.

- dana 04. ožujka 2024. g. predao je zahtjev HRVATSKOJ AGENCIJI ZA CIVILNO ZRAKOPLOVSTVO za izdavanjem službene potvrde o tome je li navedeno trgovačko društvo vlasnik zrakoplova odnosno je li isto bilo vlasnik istoga unazad 2 godine te je dana 05. ožujka 2024. g. zaprimio službenu potvrdu iz koje proizlazi da dužnik nema u svom vlasništvu zrakoplov koji je upisan u Hrvatski registar civilnih zrakoplova, kao i da navedena pravna osoba nije bila vlasnik istoga unazad 2 godine.
- dana 04. ožujka 2024. g. predao je zahtjev MINISTARSTVU MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE - Uprava sigurnosti plovidbe, za izdavanjem službene potvrde o tome je li navedeno trgovačko društvo vlasnik plovila odnosno je li isto bilo vlasnik istoga unazad dvije godine, te je dana 18. ožujka zaprimio službenu potvrdu iz koje proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji.
- Dana 04. ožujka 2024. g. uputio je na sjedište dužnika i zakonskog zastupnika dužnika dopis/poziv za dostavu potrebne dokumentacije za potrebe sastavljanja izvješća o financijsko-gospodarskom stanju dužnika
- Dana 04. ožujka 2024. g. uputio je na elektroničkim putem na elektroničku adresu dužnika dopis/poziv za dostavu potrebne dokumentacije za potrebe sastavljanja izvješća o financijsko-gospodarskom stanju dužnika
- Uvidom u godišnje financijske izvještaje za 2022. godinu proizlazi da postoji dugotrajna imovina u iznosu 24.479,00 EUR, koja se u istome iznosu odnosi na postrojenja i opremu. Zatim, kratkotrajna imovina u iznosu 109.655,00 EUR, koja se u iznosu od 49.999,00 EUR odnosi na potraživanja od kupaca, u iznosu od 60.098,00 EUR na ostala potraživanja te u iznosu od 58,00 EUR na dane novac u banci i blagajni.
- Uvidom u godišnje financijske izvještaje za 2022. godinu proizlazi da ne postoje dugoročne obveze te postoje kratkoročne obveze u iznosu od 29.213,00 EUR. Kratkoročne obveze se u iznosu od 4.680,00 EUR odnose na obveze za predujmove, u iznosu od 7.341,00 EUR na obveze prema dobavljačima, u iznosu od 4.749,00 EUR na obveze prema

zaposlenicima, u iznosu od 5.443,00 EUR na obveze za poreze, doprinose i slična davanja te u iznosu od 7.000,00 EUR na ostale kratkoročne obveze.

- Uvidom u dostavljenu bruto bilancu Dužnika za razdoblje od 01.01.2023. do 31.12.2023. g. proizlazi da se na imovinskoj strani Dužnika iznos od 2.417,29 EUR odnosi na opremu, iznos od 6.966,84 EUR na potraživanja od kupaca, iznos od 6.180,83 EUR na potraživanje od članova društva te iznos od 213,85 EUR na potraživanje za plaćene predujmove na dohodak.

Ukupna imovinska strana iz bruto bilance Dužnika za razdoblje od 01.01.2023. do 31.12.2023.g. prikazana je u iznosu od 15.778,81 EUR

- Uvidom u dostavljenu bruto bilancu Dužnika za razdoblje od 01.01.2023. do 31.12.2023. g. proizlazi da postoje obveze Dužnika, a koje se u iznosu od 753,56 EUR odnose na obveze prema dobavljačima, u iznosu od 5,06 EUR na obveze za primljene predujmove, u iznosu od 3.549,19 EUR na obveze za neto plaće, u iznosu od 36,36 EUR na obveze poreza na dohodak, u iznosu od 2.239,67 EUR na obveze za doprinose za Mirovinsko i zdravstveno osiguranje, u iznosu od 1.200,00 EUR na obveze za predujmove te u iznosu od 621,13 EUR na obveze za predujmove.

Ukupne obveze Dužnika iz bruto bilance Dužnika za razdoblje od 01.01.2023. do 31.12.2023.g. iznose 8.404,97 EUR

- Uvidom u dostavljeni potpis dugotrajne imovine zavedeno je VILLAGER KOMPRESOR VAT.LE u knjigovodstvenoj vrijednosti 0,00 EUR, KARCHER HD 6/15 EU u knjigovodstvenoj vrijednosti 0,00 EUR, FRV 30 u knjigovodstvenoj vrijednosti 0,00 EUR, VT. CRIJEVO PIŠTOLJSKO 20 MET u knjigovodstvenoj vrijednosti 0,00 EUR, LJESTVE ALU DVODJELNE S UŽETOM u knjigovodstvenoj vrijednosti 0,00 EUR, KLIZNI SUSTAV ZA PRE.PADA, OPRTAČ, KARABINE u knjigovodstvenoj vrijednosti 0,00 EUR, ROTOMAZALICA u knjigovodstvenoj vrijednosti 0,00 EUR, KOMPRESOR SF-23 PRO 230 V u knjigovodstvenoj vrijednosti 86,92 EUR te VT.STROJ MOTORNI THERMIC 2W 9H LAVOR u knjigovodstvenoj vrijednosti 1.430,38 EUR.

- Iz usmenog razgovora sa računovodstvom Dužnika utvrđeno je da je intencija zakonskog zastupnika Dužnika podmiriti blokadu računa iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje te sa predmetnim trgovačkim društvom nastaviti poslovanje

Dokaz: *Službena potvrda o posjedu nekretnina na području Republike Hrvatske,
Službena potvrda o vlasništvu zrakoplova,
Dopisi upućeni na sjedište dužnika i zakonskog zastupnika,
Elektronički dopis upućen na službenu e-mail adresu dužnika,
Godišnji financijski izvještaji zajedno sa bilješkama
uz financijske izvještaje
Bruto bilance društva
Popis dugotrajne imovine Dužnika*

Slijedom navedenog, tijekom provedenog prethodnog postupka nedvojbeno je utvrđeno:

1. da je temeljem prijedloga Financijske agencije, podnesen prijedlog za pokretanje stečajnog postupka, temeljem kojeg je pokrenut ovaj prethodni stečajni postupak,
2. da iz uvjerenja o posjedu nekretnina na području Republike Hrvatske od Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove proizlazi kako dužnik nije evidentirana kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.
3. da iz službene potvrde Hrvatskog registra civilnih zrakoplova proizlazi da dužnik nema u svom vlasništvu zrakoplov, kao i da navedena pravna osoba nije bila vlasnik istoga unazad 2 godine,
4. da iz službene potvrde Ministarstva mora, prometa i infrastrukture proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji,
5. da društvo dužnik ima jedan aktivan IBAN računa na dan pisanja ovog izvješća. Društvo je vršilo svoje poslovanje u platnom prometu preko:
 - **IBAN:** HR6423400091110876736 otvorenog dana 12.07.2019. godine kod PBZ d.d. (koji je u neprekidnoj blokadi od dana 31.10.2023.)

6. da je iz priležućeg godišnjeg financijskog izvještaja za 2022. godinu utvrđena dugotrajna imovina u iznosu od 24.479,00 EUR i kratkotrajna imovina u iznosu 109.655,00 EUR, te da su utvrđene kratkoročne obveze u iznosu od 29.213,00 EUR
7. da je iz Bruto Balance dužnika za razdoblje od 01.01.2023. do 31.12.2023.g. imovinska strana utvrđena u iznosu od 15.778,81 EUR te su utvrđene obveze dužnika u iznosu 8.404,97 EUR.
8. da je intencija zakonskog zastupnika Dužnika nastaviti poslovati sa predmetnim trgovačkim društvom

3. Procjene troškova prethodnog postupka i stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje

Izrada pečata	23,49 EUR
Mjesečni trošak računovodstva	125,00 EUR mjesečno
Uredski i potrošni materijal, arhiviranje, pristojbe	150,00 EUR
Usluge pošte, javnog bilježnika i slično	70,00 EUR
Trošak otvaranja, vođenja i zatvaranja IBAN računa	100,00 EUR
Bruto nagrada privremenom stečajnom upravitelju	500,00 EUR
Locco vožnja privremenog stečajnog upravitelja	40,00 EUR
Trošak uredskog i potrošnog materijala privremenog stečajnog upravitelja	10,00 EUR

4. **Nalaz i mišljenje privremenog stečajnog upravitelja:**

1. *Utvrđuje se da društvo-dužnik posluje te postoji eventualna mogućnost za nastavak poslovanja.*
2. *Utvrđuje se da postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje, obzirom da je IBAN račun dužnika blokiran neprekidno više od 60 dana*
3. *Utvrđuje se da je možebitna stečajna masa dovoljna za pokriće troškova stečajnog postupka i dijela tražbina vjerovnika prvog i drugog višeg isplatnog reda*
4. *Da se pozove zakonskog zastupnika dužnika na ročište zakazano za 18. travnja 2024. u 10,00 sati radi saslušanja kako bi ista dala usmeni iskaz glede u svezi objašnjenja svake bilančne pozicije, točno i potpuno se očitovala na međuvremenu dostavljeni popis imovine i obveza*
5. *Postoji vrlo visoka vjerojatnost (zaključak utvrđen iz usmenog razgovora te osiguranim sredstvima za deblokadu računa) da će otpasti stečajni razlog nesposobnosti za plaćanja te da će IBAN račun dužnika biti deblokiran*
6. *Da ukoliko zakonski zastupnik dužnika podmiri sve obveze iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje, odnosno ukoliko kod dužnika više neće biti ostvaren stečajni razlog predviđen odredbom čl. 6. Stečajnog zakona, obustaviti prethodni stečajni postupak nad dužnikom na temelju odredbe čl. 128. st. 9. Stečajnog zakona*

U Zagrebu, dana 22.03.2024. g.

*Privremeni stečajni upravitelj
PAVAO MRKONJIĆ*
